

住まいるニュース

Vol.96



ヨネダ
いい家は数値に出る

「いい家は数値に出る」のご説明

①UA値0.36

UA値とは、家の断熱性能(屋内の熱を逃がさず、屋外の熱を中に伝えない)を表した数値です。

数値が低いほど断熱性能が優れています。

京都府福知山市・兵庫県丹波篠山市で一般住宅を建築する場合、 $0.87\text{W}/\text{m}^2\text{K}$ が現行省エネ基準の家となります。

ヨネダの家「With」はHEAT20G2グレードに迫る $0.36\text{W}/\text{m}^2\text{K}$ もあり、現行基準を大きく上回る断熱性能となっております。

②C値0.26

C値とは、家の延べ床面積に対して、その家にどの程度の隙間が存在しているかを表した数値です。

これは住宅毎に気密測定試験機を使って測定します。

これも数値が低いほど隙間の少ない、気密性の高い家ということになります。

一般的に高気密住宅と言われる家はC値 $1.0\text{cm}^3/\text{m}^2$ 以下とされていますが、ヨネダの家「With」では $0.26\text{cm}^3/\text{m}^2$ の現場もあります。

(全物件ごとに測定するので、測定する物件ごとに数値は変わります)

快適な住環境づくりには高断熱・高気密は重要なポイントとなります。

③耐震等級3

耐震等級とは地震に対する建物の強度を示す値です。

耐震等級は1から3までの等級があり、地震に対する強度が最も高いのは耐震等級3です。

耐震等級3の建物は、等級1の建物の1.5倍の強度があります。消防署や警察署など、防災の拠点となる建物は等級3で建てられています。

ヨネダの家「With」も耐震等級3の家をご提案させていただいております。

④壁内無結露保証期間35年

ヨネダの家「With」の断熱材は水分を通しにくい硬質ウレタンフォームを採用しています。

屋内からの湿気をガードし、断熱材内部に結露を発生させない高性能な断熱材です。

瑕疵保証(10年間)では保証されない断熱材内部の結露による劣化を35年間保証します。

⑤建物内の温度差 3°C

断熱・気密性に優れたヨネダの家「With」は、部屋間の温度差が少ないだけでなく、部屋の上下の温度差が少ない事も実証されています。

人が不快に感じる温度差は 4°C 以上の温度差と言われています。

吹抜けなどの空間においても上下の温度差が少ないため、冷暖房効率の心配なく快適に過ごせます。

⑥光熱費が1/2程度に

「With」にお住まいになられた方の実感です。

ヨネダの家「With」はZEH(ゼロエネルギーハウス)で、電気・ガス・水道代といった光熱費を抑えられます。

環境にもお財布にもやさしい住まいです。

⑦80dBの騒音も50dBに減衰、音が1/8になる感覚に

ヨネダの家「With」の室内は外からの騒音が気になる環境においても、睡眠や勉強の妨げにならないほど静かで快適な空間です。

また、楽器の演奏など屋外への音漏れの心配についても、優れた遮音性能によって周囲を気にすることなく音のストレスから解放される室内環境を実現します。

⑧全国累計棟数52,000棟の実績

「With」で採用しているスーパーウォール工法は、全国累計棟数52,000棟の実績があります。(2022年3月現在)

⑨地震による全壊0棟

「With」で採用しているスーパーウォール工法は、誕生してから27年間、地震による全壊が0棟の実績を誇っております。

車の性能や燃費が数値で比較できるのと同じように、家も数値で比較ができます。わかりやすいですね。

「いい家は数値に出る」をご理解いただけましたでしょうか？

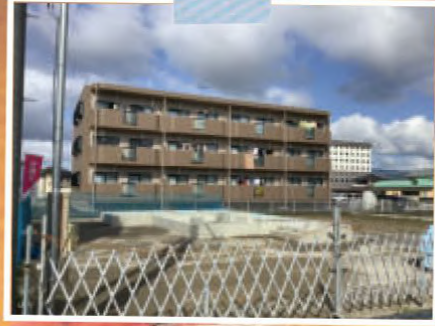
ヨネダでは、この「いい家は数値に出る」を体感していただけるモデルハウスを京都府福知山市と兵庫県丹波市に構えております。

百聞は一見に如かず、いつでも体感していただけるので、ぜひご予約ください♪

建設中現場のご紹介



M様邸(福知山市)



O様邸(福知山市)



N様邸(福知山市)



モデルハウス(丹波篠山市)



K様邸(福知山市)



Y様邸(綾部市)



N様邸(福知山市)



I様邸(福知山市)



F様邸(福知山市)

住宅事業部 STAFFコラム

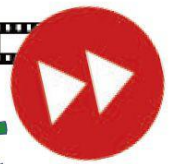


今回の担当は、

営業
太槻 芳郎
です。



倍速消費で思うこと



米アマゾン・ドット・コムが、ロボット掃除機「ルンバ」の米アイロボットを買収する契約を締結しました。

ルンバ買収について、アマゾンは「家事時間からの解放」を掲げています。今の消費者が強く求める利便性とはタイムパフォーマンス（タイパ）の効率化です。人々はデジタル技術によって便利さと同時に、様々な情報や行動を取り入れることで忙しさも増しました。

そしてコロナ禍がタイパ思考を加速させました。象徴的なのは家事です。家電の売れ筋にも「自動調理で簡単・時短」などの表示が目立ちます。

食品業界も最近話題になった日清食品の「0秒チキンラーメン」や、飲むだけで1日に必要な栄養分を摂取できる「完全食」などがあります。

また、映画やドラマやYouTubeを早送りで見ると倍速視聴や、20年代の日本のポップソングのイントロも短くなっています。（夜に駆ける（YOASOBI）の0秒イントロなど）

サブスクリプションサービスの充実により、利用者は好みの音楽などを探して次々と再生し、歌い出しやサビまでの時間のかかる曲は、待ちきれずにスキップされていきます。

どの業界も時間争奪戦で、生活の定型を崩すうねりと向き合っていくしかない状況です。

私事ですが先日、大阪中之島美術館で開催されていた「展覧会 岡本太郎」に行ってきました。

「人間」や「生きる」について、考え感じさせられました。気付けば2時間か2時間半が過ぎていて、あっという間の鑑賞時間でした。長編映画の鑑賞時間くらい滞在していましたが、時間がもったいないとは全く感じませんでした。

普段の社会生活や映画や音楽、どんな芸術でも、情景描写の「間」はとても大切なように思います。

改めて思うのが、人間性の薄れたシステム社会に取り込まれないよう、便利なものを取り入れつつ上手く時間を使って人間的な生活を送りたいと感じました。

「展覧会 岡本太郎」は2022年10月2日で会期終了となりましたが、岡本太郎代表作の「太陽の塔」はいつでも見に行けますし、事前予約制で塔内の見学もできます。人間の尊厳と無限の進歩・発展を表現した「太陽の塔」も良かったので、ぜひ足を運んで感じて来てください。



■未来を担うゼロエネルギー住宅

ウイズ
— With —

省エネの工夫で
消費エネルギーを減らし、
使うエネルギーは自ら創り出す。
究極のエコロジー住宅です。



LINEからチャット感覚で
お問合せ・カタログ請求



本社
篠山店



0120-406-217



0120-404-309

