

住まいのニュース

Vol.50

夢のお住まいプランができるまでの3ステップ♪

Step1: 土地の話



あれこれ夢を描いても土地の法規制や周辺環境によって、できること・できないことがあります。同じ要望でも土地が変われば間取りも変わってきます。敷地条件に応じて最適なプランがあるのです。

土地のチェックポイント

- ①. 方位はどうですか？
方位により間取りも大きく変わってきます。
- ②. 前面道路の巾は広いですか？
車の出入りのし易さや、安全面を考えた時にも重要です。
- ③. 隣地状況はどうですか？
隣に高い建物が建っていたり、接近して構造物があったりする場合、状況に応じたプランニングが必要です。採光・通風に大きく影響します。
- ④. 周囲の環境はどうですか？
近くに公園がある・前面道路が通学路になっていて人通りが多い、ゴミステーションはどこにあるか、近くに工場や飲食店があり音やニオイが機になるなど・・・とにかく現地にて肌で感じてみてください。(昼間だけでなく夜も見に行くのをオススメします。)

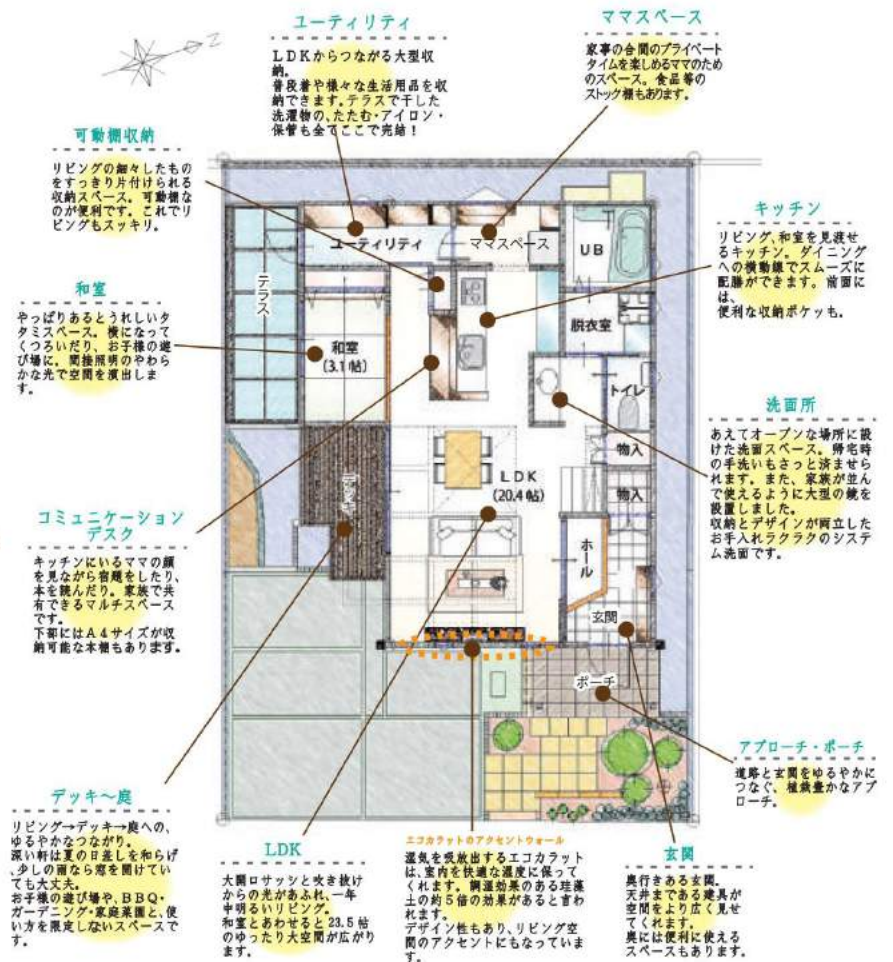


Step2: ヒアリング

お客様の希望をじっくりお聞かせいただけます。
部屋の数や広さだけでなく、現在から将来に渡っての生活スタイルを大事に考えます。
お客様が言葉に出来ない想い、雰囲気やニュアンスなども大切にしながら進めます。
家づくりはご家族の大きな夢です。
夢いっぱいの想いをお聞かせください。

Step3: ゾーニング

Step1・2の情報を元に、お客様の生活イメージにピタッと、はまるような理想のお家をプランします。ヨネダが大切にしていることは家族のふれあい。そんな温かい家づくりをしていきます。



建設中現場のご紹介



M様邸(福知山市)



A様邸(福知山市)



M様邸(福知山市)



K様邸(舞鶴市)



S様邸(綾部市)



Y様邸(多可町)



T様邸(丹波市)

住宅事業部 STAFFコラム



今回の担当は、

設計
大槻 宗行
です。

デザイナーズチェアを買うことは、インテリアにこだわりのある人にとっては大きな憧れです。このような独創的でスタイリッシュな椅子がダイニングやリビングにあればインテリアのアクセントとなり、素敵な空間になります。しかし…有名なデザイナーズチェアは非常に、高価です。そんな場合にオススメなリプロダクト商品（意匠権の期限が切れた商品）。これなら、お安く購入することが可能です。ご紹介している2つのチェアもリプロダクト商品があります。リプロダクトはオリジナルの劣化版ではなくよりオリジナルに、近づくよう各メーカーが切磋琢磨して生み出した複製版です。この機会に憧れのデザイナーズチェアを手に入れてみては、いかがでしょう。



世界の名作チェア入門編



椅子でお部屋の雰囲気は大きく変わります。新築のお家に住んだら、インテリアまでこだわりたいものですね。その中でも多くの方が買い替えを検討されるのがダイニングテーブルと椅子。とくに椅子の選び方で空間がガラッと変わるのでこだわりたいところです。一口に椅子と言っても世界には本当に沢山の椅子が存在します。今回は名作チェア入門編ということで超有名な名作チェア2脚をご紹介します。

イームズシェルサイドチェア (design : Charles&Ray Eames)

いろんなところで見たことがある椅子だと思います。なんか駅の椅子っぽい。と思われた方、外れてはいないです。駅の椅子のデザインにも確実に影響を与えています。この椅子が生み出された、50年代にガラス繊維強化プラスチックという最新の技術で椅子を作ったのはすごい衝撃だったと思います。そんな革新的な椅子だったのですが、今ではその愛らしさからスタンダードになっています。



セブンチェア (design : アルネ・ヤコブセン)



その名の通り、数字の7をイメージさせる美しいフォルムの椅子です。ヤコブセン自身が建築家が本業ということで、どんな空間においてもスッと馴染むから不思議です。それでいてしっかりと椅子としての存在感もあるのが名作の所以。カラーバリエーションも豊富なのが嬉しいですね。

ヨネダの住宅ラインナップ

■未来を担うゼロエネルギー住宅

■想いがカタチになる家

■セレクトプランの家

ウイズ
— With —

LIN — 凜 —

ここちえ
cocochie

モデルハウス
公開中



省エネの工夫で消費エネルギーを減らし、使うエネルギーは自ら創り出す。究極のエコロジー住宅です。

内装・外装材全て自由にデザインも思いのままに楽しめる遊び心満載の家。ご家族の想いをカタチに心地よい暮らしを実現します。

安心機能が全てセットのセレクト定額制プラン。家づくりに精通したヨネダから自信を持っておすすめするベストプランが詰まっています。

Pinterest
Instagram
はじめました！
最新の施工事例も
満載です。
ぜひご覧ください



暮らしのそばに
株式会社ヨネダ 住宅事業部 ☎ 0120-406-217

京都府福知山市宇堀小字道場2433番地 TEL:0773-22-6899 FAX:0773-22-1516

